

Số: 21 /QĐ-BQL

Quận 1, ngày 04 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v ban hành nội quy an toàn phòng cháy và chữa cháy tại chợ Dân Sinh

TRƯỞNG BAN BAN QUẢN LÝ CHỢ DÂN SINH

Căn cứ Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 29 tháng 6 năm 2001; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 22 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 79/2014/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 02/VBHN-BCA ngày 15 tháng 3 năm 2019 của Bộ Công an quy định chi tiết về một số điều của Nghị định 79/2014/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Quyết định số 61/QĐ-UB, ngày 18 tháng 07 năm 1994 của Ủy ban nhân dân Quận 1 về việc thành lập Ban Quản lý chợ Dân Sinh;

Căn cứ Nội quy chợ Dân Sinh đã được Ủy ban nhân dân Quận 1 phê duyệt ngày 12 tháng 4 năm 2005;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Nội quy về an toàn phòng cháy và chữa cháy tại chợ Dân Sinh.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký. Quyết định này thay thế Quyết định số 15/QĐ-CDS ngày 12/9/2017 của Ban quản lý chợ Dân Sinh về việc ban hành nội quy phòng cháy và chữa cháy.

Điều 3. Ban chỉ đạo về công tác phòng cháy và chữa cháy chợ Dân Sinh, Đội phòng cháy và chữa cháy chợ Dân Sinh, viên chức, người lao động, thương nhân, người giúp việc, người đến giao dịch, tham quan, mua bán, thi hành công vụ tại chợ Dân Sinh và các hộ dân đang sử dụng lối đi chung của chợ Dân Sinh đều vào nhà có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu.

TRƯỞNG BAN
BAN
QUẢN LÝ
CHỢ DÂN SINH
Cao Trung Tín

NỘI QUY
AN TOÀN PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY TẠI CHỢ DÂN SINH

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21 /QĐ-BQL ngày 04/8/2020

của Ban quản lý chợ Dân Sinh)

1. Những quy định chung

1.1. Trách nhiệm phòng cháy và chữa cháy là nghĩa vụ của cán bộ, viên chức, người lao động, lực lượng bảo vệ, thương nhân, người giúp việc và người đến giao dịch, tham quan, mua bán, thi hành công vụ trong khu vực chợ Dân Sinh và các hộ dân đang sử dụng lối đi chung của chợ Dân Sinh để vào nhà.

1.2. Các trường hợp vi phạm các quy định về phòng cháy và chữa cháy, phòng chống cháy nổ và nội quy này sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

1.3. Cán bộ, viên chức, người lao động, lực lượng bảo vệ, thương nhân, người giúp việc và người đến giao dịch, tham quan, mua bán, thi hành công vụ và các hộ dân đang sử dụng lối đi chung của chợ Dân Sinh có trách nhiệm:

a) Chấp hành quy định, nội quy, yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy của Ban quản lý chợ.

b) Tuân thủ pháp luật và nắm vững kiến thức cần thiết về phòng cháy và chữa cháy; biết sử dụng dụng cụ, phương tiện phòng cháy và chữa cháy thông dụng.

c) Bảo đảm an toàn về phòng cháy và chữa cháy trong quá trình sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt, chất dễ cháy, nổ, thiết bị, dụng cụ có khả năng sinh lửa, sinh nhiệt.

d) Kịp thời ngăn chặn nguy cơ trực tiếp phát sinh cháy, nổ và những hành vi vi phạm quy định an toàn về phòng cháy và chữa cháy.

1.4. Phương tiện, thiết bị chữa cháy phải để đúng nơi quy định, đảm bảo dễ thấy, dễ lấy đưa vào sử dụng khi cần thiết.

1.5. Cán bộ, viên chức, người lao động, lực lượng bảo vệ, thương nhân, người giúp việc có trách nhiệm bảo quản phương tiện chữa cháy, thiết bị báo cháy và phải tham dự các buổi tuyên truyền về công tác phòng cháy chữa cháy, thực tập phương án chữa cháy.

1.6. Thường xuyên kiểm tra an toàn điện để tránh các sự cố gây cháy nổ do điện và phải biết vị trí cắt điện khu vực xảy ra sự cố cháy nổ. Các loại dây dẫn điện, dây tín hiệu truyền hình, internet, điện thoại phải đưa vào trong ống bảo vệ cách điện.

1.7. Khi phát hiện sự cố cháy nổ xảy ra, phải bình tĩnh la to, báo ngay cho lực lượng bảo vệ hoặc điện thoại đến Văn phòng Ban quản lý chợ (số điện thoại: 028.38.25.11.30; đường dây nóng: 088.880.49.38).

1.8. Chấp hành sự phân công, điều động của Ban quản lý chợ, Đội trưởng Đội phòng cháy và chữa cháy khi có sự cố cháy nổ xảy ra.

1.9. Phải đăng ký với Ban quản lý và được sự đồng ý của Ban quản lý bằng văn bản mới thực hiện các việc sau:

- Sửa chữa quầy, sạp, bảng hiệu, hệ thống điện, dây tín hiệu truyền hình, internet, điện thoại. *Các đơn vị, cá nhân sửa chữa quầy, sạp có sử dụng hàn xì, sửa chữa hệ thống điện phải có chứng chỉ chuyên môn theo quy định của pháp luật.*

- Sử dụng các loại thiết bị điện, máy chuyên dùng, máy tăng công suất, thiết bị gia dụng (đèn, quạt, camera, máy xay, máy ép, lò nướng, bếp hồng ngoại, bếp từ, bình đun sôi, bàn ủi, truyền hình, camera...).

- Đem kệ, bảng hiệu, tủ, vách ngăn... vào trong chợ để sử dụng.

1.10. Trường hợp tạm ngưng kinh doanh hoặc không mở cửa buôn bán từ 01 tháng trở lên, Ban quản lý chợ Dân Sinh sẽ tạm ngưng cung cấp điện. Khi các sạp, quầy kinh doanh hoạt động bình thường thì Ban quản lý chợ sẽ tiếp tục cung cấp điện.

1.11. Các loại xe vào chợ phải di chuyển, sắp xếp đúng nơi Ban quản lý chợ bố trí, có lối đi thông thoáng, không cản trở lối thoát nạn, không gần nguồn lửa, nguồn nhiệt.

2. Những hành vi bị nghiêm cấm

2.1. Nghiêm cấm mọi hành vi cố ý gây cháy nổ, lợi dụng sự cố cháy nổ xảy ra để xâm hại tính mạng, sức khỏe con người; xâm phạm tài sản của Nhà nước, của tổ chức, của công dân.

2.2. Nghiêm cấm sản xuất, mua bán, tàng trữ, vận chuyển, sử dụng các loại chất, vật liệu nổ, các loại chất lỏng dễ gây cháy nổ trong phạm vi chợ (những hộ kinh doanh ngành hàng ăn uống được phép sử dụng khí đốt hóa lỏng để nấu nướng).

2.3. Nghiêm cấm các hành vi: không báo cháy khi có điều kiện báo cháy; trì hoãn việc báo cháy; báo cháy giả; cản trở các hoạt động phòng cháy và chữa cháy; chống người thi hành nhiệm vụ phòng cháy và chữa cháy.

2.4. Nghiêm cấm hành vi chiếm đoạt, hủy hoại, làm hư hỏng, tự ý thay đổi, di chuyển, phương tiện, thiết bị phòng cháy và chữa cháy, biển báo, biển chỉ dẫn.

2.5. Sử dụng phương tiện, dụng cụ, thiết bị chữa cháy vào việc khác. Để hàng hóa, tủ, vật dụng... che khuất phương tiện, dụng cụ, thiết bị chữa cháy.

2.6. Tự ý di chuyển, tháo lắp phương tiện, thiết bị, biển báo... phục vụ cho công tác phòng cháy và chữa cháy khi chưa có ý kiến của Trưởng, Phó trưởng ban Ban quản lý chợ phụ trách công tác phòng cháy và chữa cháy.

2.7. Tự ý câu mắc, thay đổi vị trí, sửa chữa đường dây tải điện; dùng dây điện không có phích cắm cắm trực tiếp vào ổ điện; sử dụng thiết bị điện, vật liệu điện tự tạo, hư hỏng.

2.8. Treo móc, hàng hóa trên lối đi, hàng lang, hệ thống dây điện, thiết bị điện. Để hàng hóa, vật dụng, thùng giấy, các chất, vật liệu dễ cháy... gần các thiết bị, dụng cụ có khả năng sinh lửa, sinh nhiệt.

2.9. Để tủ, kệ, hàng hóa... lấn chiếm, cản trở lối đi, hàng lang gây cản trở cho công tác phòng cháy và chữa cháy.

2.10. Hút thuốc; lập bàn thờ cúng, thắp hương (đốt nhang), đốt nến trong sạp, quầy; đốt vàng mã, các loại giấy tờ, chất liệu khác trong phạm vi chợ.

2.11. Xông đốt, đun nấu (trừ khu vực ngành hàng ăn uống); không sử dụng lửa trần, bàn ủi tại quầy, sạp và trong phạm vi chợ.

3. Trách nhiệm của Ban chỉ đạo phòng cháy và chữa cháy chợ Dân Sinh

3.1. Xây dựng phương án chữa cháy và định kỳ 6 tháng/lần kiểm tra lại phương án đã xây dựng để bổ sung, chỉnh sửa phù hợp tình hình thực tế về quy mô, tính chất hoạt động.

3.2. Giúp Trưởng ban Ban quản lý chợ xây dựng hệ thống điện phục vụ kinh doanh tách riêng với hệ thống điện bảo vệ và chữa cháy; sắp xếp các hộ kinh doanh, ngành hàng đáp ứng yêu cầu an toàn về phòng cháy và chữa cháy; có lối thoát nạn bảo đảm theo quy định và phương án thoát nạn, giải tỏa hàng hóa khi có cháy xảy ra.

3.3. Thường xuyên kiểm tra hồ nước chữa cháy, thiết bị hệ thống báo cháy, phương tiện, thiết bị, dụng cụ phòng cháy và chữa cháy để kịp thời đề xuất Trưởng ban Ban quản lý chợ thực hiện hoạt động bảo trì, bảo dưỡng hoặc thay mới phương tiện, thiết bị, dụng cụ.

3.4. Tổ chức thực tập định kỳ theo phương án được duyệt.

4. Trách nhiệm của Đội phòng cháy và chữa cháy tại chợ Dân Sinh

4.1. Thành viên Đội phòng cháy và chữa cháy được huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ về phòng cháy và chữa cháy; chịu sự chỉ đạo, kiểm tra, hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của cơ quan chuyên ngành phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; chịu sự điều động của cấp có thẩm quyền để tham gia hoạt động phòng cháy và chữa cháy; tham gia khắc phục hậu quả vụ cháy.

4.2. Khi có sự cố cháy nổ xảy ra, thành viên Đội phòng cháy và chữa cháy phải chấp hành theo lệnh của người chỉ huy chữa cháy trong khi chờ lực lượng chữa cháy chuyên ngành đến tác nghiệp, cụ thể:

- Thời gian từ 7 giờ đến 17 giờ, người chỉ huy chữa cháy là Trưởng ban hoặc Phó Trưởng ban Ban quản lý chợ phụ trách công tác phòng cháy và chữa cháy. Trưởng hợp cả hai người nêu trên cùng vắng mặt thì Đội trưởng hoặc Đội phó Đội phòng cháy và chữa cháy là người chỉ huy.

- Thời gian sau 17 giờ đến 7 giờ ngày hôm sau, người chỉ huy là người phụ trách nhóm ca trực.

4.3. Chế độ thông tin, báo cáo khi có sự cố cháy nổ xảy ra trong phạm vi chợ:

- Đội trưởng, Đội phó Đội phòng cháy và chữa cháy hoặc người phụ trách nhóm ca trực báo cáo Trưởng ban hoặc Phó trưởng ban Ban quản lý chợ bằng bộ đàm hoặc điện thoại.

- Trường hợp cháy nổ vượt khả năng chữa cháy của Đội phòng cháy và chữa cháy, Đội trưởng hoặc Đội phó Đội phòng cháy và chữa cháy phải gọi ngay tổng đài

114. Trưởng ban Ban quản lý chợ báo cáo Thường trực Quận ủy, Ủy ban nhân dân quận 1.

4.4. Đội trưởng, Đội phó Đội phòng cháy và chữa cháy hoặc người phụ trách nhóm ca trực phân công thành viên tổ trực kiểm tra, vận hành và ghi chép sổ sách về hệ thống báo cháy, phương tiện, thiết bị, dụng cụ phòng cháy và chữa cháy hàng ngày để kịp thời báo cáo Trưởng ban hoặc Phó Trưởng ban về hư hỏng hệ thống báo cháy, phương tiện, thiết bị, dụng cụ phòng cháy và chữa cháy.

Đội phó Đội phòng cháy và chữa cháy kiểm tra nhiên liệu, hòng nước chữa cháy, hồ chứa nước, vận hành máy bơm chữa cháy định kỳ 3 lần/tuần. Ghi kết quả vào sổ sau mỗi lần kiểm tra.

4.5. Đội trưởng Đội phòng cháy và chữa cháy huy động lực lượng tham gia bảo vệ hiện trường vụ cháy, cung cấp thông tin xác thực về vụ cháy cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

5. Trách nhiệm của lực lượng bảo vệ, người lao động trực thuộc Ban quản lý chợ Dân Sinh

5.1. Lực lượng bảo vệ, người lao động trực thuộc Ban quản lý chợ Dân Sinh có trách nhiệm chấp hành và tuyên truyền phổ biến pháp luật, kiến thức, nội quy phòng cháy và chữa cháy tại chợ Dân Sinh.

5.2. Lực lượng bảo vệ thường xuyên kiểm tra, nhắc nhở thương nhân chấp hành các quy định, nội quy an toàn về phòng cháy và chữa cháy. Khi phát hiện hành vi vi phạm các quy định, nội quy an toàn về phòng cháy và chữa cháy thì phải lập ngay biên bản vi phạm, chuyển về Phó trưởng ban Ban quản lý chợ phụ trách công tác phòng cháy chữa cháy.

5.3. Khi có sự cố cháy nổ xảy ra, phải kịp thời báo cáo bằng bộ đàm và chủ động huy động mọi người cùng tham gia xử lý nhằm hạn chế tối đa thiệt hại về con người, tài sản.

6. Trách nhiệm của thương nhân, người giúp việc

6.1. Thương nhân và người giúp việc phải chấp hành các quy định của pháp luật và nội quy chợ, nội quy an toàn phòng cháy và chữa cháy.

6.2. Thương nhân và người giúp việc phải kiểm tra và tắt đèn, quạt và các thiết bị sử dụng điện khác; đóng và khóa cửa quầy, sạp trước ra về.

6.3. Thương nhân phải mua bảo hiểm cháy nổ cho quầy, sạp, hàng hóa của mình.

6.4. Thương nhân phải tự trang bị bình chữa cháy đúng tiêu chuẩn đặt tại quầy, sạp để đảm bảo chữa cháy kịp thời. Khi hết hạn sử dụng hoặc không còn tác dụng thì phải thay mới.

6.5. Trường hợp có nhu cầu dùng lửa, nhiệt, điện để hàn, lắp đặt các thiết bị, kệ; sửa chữa quầy, sạp phải có biện pháp phòng cháy, chữa cháy và sự giám sát của lực lượng bảo vệ.

114. Trưởng ban Ban quản lý chợ báo cáo Thường trực Quận ủy, Ủy ban nhân dân quận 1.

4.4. Đội trưởng, Đội phó Đội phòng cháy và chữa cháy hoặc người phụ trách nhóm ca trực phân công thành viên tổ trực kiểm tra, vận hành và ghi chép sổ sách về hệ thống báo cháy, phương tiện, thiết bị, dụng cụ phòng cháy và chữa cháy hàng ngày để kịp thời báo cáo Trưởng ban hoặc Phó Trưởng ban về hư hỏng hệ thống báo cháy, phương tiện, thiết bị, dụng cụ phòng cháy và chữa cháy.

Đội phó Đội phòng cháy và chữa cháy kiểm tra nhiên liệu, hòng nước chữa cháy, hồ chứa nước, vận hành máy bơm chữa cháy định kỳ 3 lần/tuần. Ghi kết quả vào sổ sau mỗi lần kiểm tra.

4.5. Đội trưởng Đội phòng cháy và chữa cháy huy động lực lượng tham gia bảo vệ hiện trường vụ cháy, cung cấp thông tin xác thực về vụ cháy cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

5. Trách nhiệm của lực lượng bảo vệ, người lao động trực thuộc Ban quản lý chợ Dân Sinh

5.1. Lực lượng bảo vệ, người lao động trực thuộc Ban quản lý chợ Dân Sinh có trách nhiệm chấp hành và tuyên truyền phổ biến pháp luật, kiến thức, nội quy phòng cháy và chữa cháy tại chợ Dân Sinh.

5.2. Lực lượng bảo vệ thường xuyên kiểm tra, nhắc nhở thương nhân chấp hành các quy định, nội quy an toàn về phòng cháy và chữa cháy. Khi phát hiện hành vi vi phạm các quy định, nội quy an toàn về phòng cháy và chữa cháy thì phải lập ngay biên bản vi phạm, chuyển về Phó trưởng ban Ban quản lý chợ phụ trách công tác phòng cháy chữa cháy.

5.3. Khi có sự cố cháy nổ xảy ra, phải kịp thời báo cáo bằng bộ đàm và chủ động huy động mọi người cùng tham gia xử lý nhằm hạn chế tối đa thiệt hại về con người, tài sản.

6. Trách nhiệm của thương nhân, người giúp việc

6.1. Thương nhân và người giúp việc phải chấp hành các quy định của pháp luật và nội quy chợ, nội quy an toàn phòng cháy và chữa cháy.

6.2. Thương nhân và người giúp việc phải kiểm tra và tắt đèn, quạt và các thiết bị sử dụng điện khác; đóng và khóa cửa quầy, sạp trước ra về.

6.3. Thương nhân phải mua bảo hiểm cháy nổ cho quầy, sạp, hàng hóa của mình.

6.4. Thương nhân phải tự trang bị bình chữa cháy đúng tiêu chuẩn đặt tại quầy, sạp để đảm bảo chữa cháy kịp thời. Khi hết hạn sử dụng hoặc không còn tác dụng thì phải thay mới.

6.5. Trường hợp có nhu cầu dùng lửa, nhiệt, điện để hàn, lắp đặt các thiết bị, kệ; sửa chữa quầy, sạp phải có biện pháp phòng cháy, chữa cháy và sự giám sát của lực lượng bảo vệ.

6.6. Sắp xếp hàng hóa, vật dụng trong quầy, sạp, tại nơi kinh doanh phải gọn gàng, có khoảng cách với nguồn lửa, nguồn nhiệt.

6.7. Khi phát hiện sự cố về điện thì phải báo ngay cho Ban quản lý chợ hoặc lực lượng bảo vệ.